Gemeinde Neudorf



Bezirk Neusiedl am See



2475 Neudorf, Unter Hauptstraße 2, Tel.: 02142 / 5281, Fax: 02142 / 5281-4 E-Mail: post@neudorf.bgld.gv.at, Web: www.neudorfbeiparndorf.at

DVR-Nr.: 0801071 UID-Nr.: ATU59076733

Neudorf, am 22. Dezember 2020

GEMEINDENACHRICHTEN

Zunächst erhalten Sie eine Zusammenfassung der seit dem Sommer stattgefundenen Gemeinderatssitzungen:

ERÖFFNUNGSBILANZ 2020

Da aufgrund der neuen VRV 2015 (Voranschlags- und Rechnungsabschluss-Verordnung) die Buchhaltung der Gemeinden auf Doppik (bzw. eigentlich eine Mischform von Doppik und Kameralistik) umgestellt wurde, musste erstmalig eine Eröffnungsbilanz beschlossen werden, welche grundsätzlich das Vermögen der Gemeinde per 1.1.2020 darstellt. Die Aktive belaufen sich auf EUR 10,269.269,68, die Passiva auf EUR 2,397.852,75, somit verbleibt ein **Nettovermögen** in der Höhe von **EUR 7,871.416,93**.

HALTE- UND PARKVERBOT NEBEN BRÜNDLBAD

Das bestehende Halte- und Parkverbot im Bereich der Verbindungsstraße von der Unteren Hauptstraße zur Badstraße wird dermaßen verkleinert, dass die breiten, zum Parken geeigneten Flächen aus dem Halte- und Parkverbot ausgenommen werden. Die Änderung der Kennzeichnung erfolgt nach Genehmigung durch die Bezirkshauptmannschaft Neusiedl/See.

PHOTOVOLTAIKANLAGEN

Der Gemeinderat fasste einen Grundsatzbeschluss zur Befürwortung von Boden-Photovoltaikanlagen. Damit wird seitens der Gemeinde der Wille zu sauberer Energiegewinnung bestätigt.

11. ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

Der Gemeinderat hat die 11. Änderung des Flächenwidmungsplanes mit nachfolgenden Änderungen beschlossen:

- Umwidmung einer Gartenfläche von Verkehrsfläche in Bauland-Wohngebiet
- Anpassung der Windkraftanlagenflächen für das Repowering, kleine Verschiebungen bzw. Vergrößerungen aufgrund der höheren Windräder
- Widmung einer **Schottergrube** und **Verfüllungsfläche der Fa. BP Agrar** (liegt über der Ostbahn Richtung Parndorf)
- Umwidmung der Fläche hinter der Oberen Bundesstraße 2–6 von Grünfläche-Erholungsfläche in Bauland-Wohngebiet
- DKM-Anpassungen bzw. Widmungsanpassungen an den Bestand



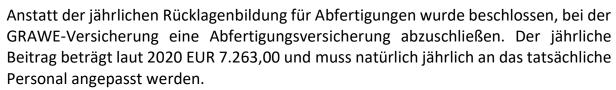
ERHÖHUNG KREDITRAHMEN GIROKONTO

Da im Dezember der Zwischenkredit in der Höhe von EUR 225.000,00 zurückgezahlt werden muss und man aufgrund von Corona und dem damit verbundenen Homeofficediensten nicht abschätzen konnte, ob man heuer noch ausreichend Bauplatzverkaufserlöse erhält, wurde der Kreditrahmen für das Girokonto kurzfristig für das Jahr 2020 von EUR 150.000 auf EUR 300.000,00 erhöht (die Maximalgrenze lag bei EUR 354.000,00). Gott sei Dank musste die Erhöhung nicht in Anspruch genommen werden, da das Notariat Klikovits & Mayer sowie das Bezirksgericht Neusiedl/See sehr schnell gearbeitet haben und ein Teil der Kaufvertragserlöse rechtzeitig bei uns eingegangen sind.

NEUVERGABE VERSICHERUNGEN

Nach fast dreißig Jahren wurden die Versicherungen der Gemeinde neu ausgeschrieben. Den Zuschlag erhielt die **Uniqa-Versicherung** als Best- und Billigstbieter mit einer Gesamtjahresprämie in Höhe von EUR 10.305,00. Als Versicherungsmakler trat die Fa. GrECo International AG aus Wien auf.

Durch die Neuvergabe erspart sich die Gemeinde jährlich EUR 3.000,00 an Versicherungsprämien, die Maklergebühr beträgt EUR 1.000,00.





1. Nachtragsvoranschlag 2019

Vorrangig wegen der **großen Einnahmenverluste bei den Ertragsanteilen** (EUR - 64.200!!!!) aufgrund der schlechten Wirtschaftslage infolge von Corona und den großen Verschiebungen bei den Ausgaben für die Aufschließung am Neumannfeld bzw. den dazugehörigen Einnahmen (Kostenersätze OSG, Bauplatzverkäufe) musste ein Nachtragsvoranschlag erstellt werden.

Im Finanzierungshaushalt des Nachtragsvoranschlages ergibt sich dadurch ein Minus von EUR 61.600,00 beim Saldo 1 = operative Gebarung (laufende Verwaltung) bzw. ein Minus von EUR 191.900,00 beim Saldo 5, d.h. Saldo 1 inkl. investive Gebarung und Finanzierungstätigkeit (Schuldentilgungen).

VORANSCHLAG 2021

Der Voranschlag wurde nun bereits zum zweiten Mal in der neuen Buchhaltungsform beschlossen, die zwar der Doppik entsprechen sollte, jedoch eigentlich eine Mischform der früheren Buchhaltung und der Doppik darstellt.

Finanzierungshaushalt:

Saldo 1 (laufende Gebarung) EUR - 191.100,00 Saldo 5 (Saldo 1 + investive Gebarung + Darlehenstilgung) EUR 39.300,00

Im Voranschlag sind nachstehende größere Positionen berücksichtigt:

- Kosten "Am Bahnhof" (Neumannfeld):
 - > Teilausbau der Straße EUR 150.000, OSG-Anteil EUR 60.000
 - Fertigstellung Ortsbeleuchtung EUR 25.000, Anteil OSG EUR 10.000
 - Letzte Rate Kaufpreis EUR 152.000
- Einnahmen aus Bauplatzverkäufen 600.000 (wobei nun ein Teil davon bereits 2020 eingegangen ist)
- Fest 450 Jahre Burgenlandkroaten 10.000
- Freiwillige Feuerwehr: Gesamtbudget von 24.300
- Ankauf einer Multifunktionsmaschine (Kehren, Unkraut entfernen, Schnee schieben etc) 45.000
- Digitaler Kanalkataster 60.000 + Teilauflösung der Kanalrücklage 10.000
- Förderung Hutweideweg 30.000
- Aufstellung von Fitnessgeräten für Erwachsene am Spielplatz 20.000
- Klimaanlage Veranstaltungshalle 32.000

Da die Rücklage, die für den Ankauf bzw. die Aufschließung des Neumannfeldes aus den Mitteln des BEGAS-Anteilsverkaufes bzw. aus der allgemeinen Haushaltsrücklage, angelegt wurde, werden die Überschüsse aus dem Verkauf Rücklagen zugeführt: 78.000 für die Fertigstellung der Straße Am Bahnhof, Bau Gemeindeamt 180.000, Bau Feuerwehrhaus 80.000, Bau Volksschule 100.000, Jugendzentrum 10.000

Weiters wurde für das Jahr 2021 ein Kreditrahmen für das Girokonto in der Höhe von EUR 200.000,00 (mit einem vergünstigten Zinssatz) beschlossen.

An dieser Stelle bedanke ich mich ganz herzlich bei unserem **Landeshauptmann** für die großzügigen **Bedarfszuweisungen** für das Jahr 2020 in der Höhe von rund **EUR 165.000,00**!!!!! Zusätzlich erhielt der Sportverein eine Subvention für den Zubau in der Höhe von EUR 25.000,00 – ebenso wurde dieser Betrag für 2021 zugesichert!

BAUPLATZVERKAUF "AM BAHNHOF"

Mittlerweile wurden **siebzehn** der dreiundzwanzig **Bauplätze** Am Bahnhof verkauft, unter den Käufern sind **vier**, die die Kriterien als "**Einheimische**" erfüllen.

Die sechs verbleibenden Bauplätze werden für NeudorferInnen reserviert, damit der Bauplatzbedarf von Einheimischen auch noch in den nächsten Jahren abgedeckt werden kann.

Personalwechsel

Leider müssen wir uns von zwei Bediensteten mit Ende dieses Jahres verabschieden:

• Frau Michaela Puzsar war seit 1.12.2016 Kindergartenhelferin und war bei allen Kindern und Kolleginnen v.a. aufgrund ihrer ruhigen und besonnen Art sehr beliebt. Die Auflösung des Dienstverhältnisses erfolgt auf eigenen Wunsch.



 Frau Marlene Stiller war seit 04.09.2013 für die Nachmittagsbetreuung in der Volksschule zuständig. Ihre offene und legere Art macht den Abschied sowohl beim Lehrpersonal als auch bei den Kindern sehr schwer. Auch sie verlässt uns aus eigenen Stücken.

Es fällt uns sehr schwer, solch hervorragende Arbeitskräfte gehen zu lassen, aber natürlich respektieren wir den Wunsch, sich beruflich verändern zu wollen. Wir wünschen beiden für die Zukunft viel Erfolg und Freude und dass sie ihr zukünftiges Betätigungsfeld voll erfüllt. Herzlichen Dank für Eure großartige Arbeit!

Und nun noch weitere Informationen aus der Gemeinde:

am Straßenrand.

CHRISTBAUMENTSORGUNG

Wie jedes Jahr bietet die Gemeinde im Jänner wieder die Christbaumentsorgung an. Bitte deponieren Sie den von jeglichem Schmuck, Lametta und dergleichen befreiten Baum am

Montag, den 11. Jänner 2021, ab 08.00 Uhr

GEHSTEIGRÄUMUNG / STREUEN BEI GLATTEIS

Auch im heurigen Winter machen wir Sie auf Ihre Pflichten in Bezug auf Ihren Gehsteig aufmerksam:

Gemäß Straßenverkehrsordnung haben die Eigentümer von Bauplätzen dafür zu sorgen, dass die entlang der Liegenschaft in einer Entfernung von nicht mehr als 3 m vorhandenen, dem öffentlichen Verkehr dienenden Gehsteige und Gehwege einschließlich der in ihrem Zuge befindlichen Stiegenanlagen entlang der ganzen Liegenschaft in der Zeit von 6.00 bis 22.00 Uhr von Schnee und Verunreinigungen gesäubert sowie bei Schnee und Glatteis bestreut sind. Ist ein Gehsteig (Gehweg) nicht vorhanden, so ist der Straßenrand in einer Breite von 1 m zu säubern und zu bestreuen.

CORONA / SILVESTER

Aufgrund von Corona gilt <u>ab 26.12. wieder ein generelles Ausgangsverbot von 0-24 Uhr</u> (Ausnahmen sind nach wie vor der Arbeitsweg, notwendige Einkäufe erledigen, anderen helfen oder Sport und Bewegung im Freien). Diese Regelung gilt bis 18. Jänner 2021.

Da es für Silvester definitiv keine Ausnahme gibt, ist das Abschießen von Feuerwerkskörpern zu Silvester heuer generell nicht möglich! Gemäß Pyrotechnikgesetz ist die Verwendung pyrotechnische Gegenstände der Klasse F2, das sind u.a. Schweizer Kracher, Raketen, Batterien etc. im Ortsgebiet ohnehin verboten!

Hier noch einige Fotos von wichtigen oder interessanten Veranstaltungen in unserem Ort:

Sonnwendfeier am

20.6.2020 im Rahmen des
gesunden Dorfes, geleitet
von Angelika Ambrusch:



Wir gratulieren recht
herzlich unseren
Bogenschützen, Herrn Pascal
Kratochwil zum
Landesmeister 2020 der
Kategorie WA 3D und Herrn
Mario Kratochwil zum
Vizelandesmeister in der
Kat. WA 3D





Auch im heurigen Sommer fand in unserem Bründlbad ein Hopsi-Hopper-Schwimmkurs des ASKÖ Burgenland statt, an welchem neun Kinder teilnahmen



Aufgrund der coronabedingten Umstände wurde heuer der Nikolobesuch am 6.12. für alle Kindergarten- und Volksschulkinder von der Gemeinde organisiert.

Die Anfahrt vom Nikolaus in der Kutsche u. die Übergabe der Nikolaussackerl war ein unvergessliches Erlebnis für die Kinder. Ein herzliches Dankeschön an die Firma WLS-Hochwarter für die finanzielle Unterstützung, an den Verein Therapie im Stall aus Gattendorf mit Pferd Susi, den Nikolaushelfern Familie Stefan, Simone, Benjamin und Christian Mikula, Wolfgang Rauscher und vor allem "Nikolaus" Josef Prinz.



Letzte Woche verabschiedeten sich die Kinder und Kolleginnen des Kindergartens von Michaela Puzsar. Wir danken ihr für ihre liebevolle, aufopfernde Betreuung und wünschen ihr alles Liebe für die Zukunft. (Text: Kindergarten Neudorf)



Weihnachtszeit



Nun flammen die Kerzen wieder der Zauber der Liebe fängt sich in jedem hellen und warmen Lichterschein nimmt Platz in unseren Räumen Sei auch du ein Licht damit der Zauber deiner Liebe dein heller und warmer Schein im Herzen deines Nächsten Platz nehmen kann Damit es Frieden werde in allen Räumen und Herzen tief in dir und da draußen in der großen weiten Welt



U ime općine Novo Selo Vam željim blažene božične svetke i čuda sriće i zdravlje u novom ljetu 2021!

Im Namen der Gemeinde Neudorf wünsche ich Ihnen ein frohes und friedvolles Weihnachtsfest sowie ein glückliches und gesundes Jahr 2021! Passen Sie auf sich auf und bleiben Sie gesund!

Ihr Bürgermeister/ Vaš načelnik

Karel Lentsch