



Neudorf, am 19. September 2022

## **GEMEINDENACHRICHTEN**

Liebe Neudorferinnen und Neudorfer!

Auf diesem Wege darf ich Sie über die aktuellen Entwicklungen in unserer Gemeinde sowie die letzte Gemeinderatssitzung informieren:

### **12. ÄNDERUNG DES FLÄCHENWIDMUNGSPLANES**

Da Teile der Vorflächen der Volksschule in der Badstraße und der Unteren Hauptstraße sowie der Weg zwischen den Gärten und der Volksschule zum Schulgelände dazugehören bzw. in Zukunft Teile davon sein werden, wurden diese Grundstücksteile in einem Verfahren gem. § 3 Bgld. Raumplanungseinführungsgesetz (vereinfachtes Verfahren) in „Bauland-Dorfgebiet“ gewidmet. Die Umwidmung wurde zwar mit zwei Stellungnahmen beeinsprucht, jedoch stellten sich die vorgebrachten Begründungen nach eingehender Prüfung und Stellungnahme des Raumplaners als nicht relevant heraus.

Die Verordnung wird nun von der Landesregierung überprüft.

Der Weg zwischen der Schule und den Gärten wurde mittels einer Verordnung aus dem Öffentlichen Gut entwidmet.

### **AUFLASSUNG EISENBahnKREUZUNG**

Da die Eisenbahnkreuzung im Bereich der ehemaligen (Stroh-)Verladestelle seit Jahren bzw. Jahrzehnten nicht genutzt wird, ist sogar der Weg über der Kreuzung aufgrund Wildwuchses nicht mehr benutzbar/passierbar. Da kein Bedarf für die betroffene Eisenbahnkreuzung besteht und deren Instandhaltung einen hohen Kostenaufwand verursacht, wird diese über Ansuchen der ÖBB aufgelassen.

### **SCHULSTARTGELD**

Aufgrund der immensen Teuerungswelle und der damit verbundenen großen finanziellen Belastung - vor allem von Familien – habe ich im Gemeinderat die Gewährung eines Schulstartgeldes beantragt.

Der Gemeinderat hat daraufhin beschlossen, den Eltern der Volksschulkinder mit Hauptwohnsitz in Neudorf seitens der Gemeinde ein Schulstartgeld zu gewähren. Erstklässler haben einen Gutschein für Schulbedarf in Höhe von EUR 75,00 und Schüler der 2. – 4. Schulstufe in Höhe von EUR 40,00 erhalten.

## VERKAUF BAUPLATZ NEUMANNFELD

Der Gemeinderat hat wieder den Beschluss zur Vergabe eines Bauplatzes an eine Einheimische gefasst. Da zwischenzeitlich eine Käuferin vom Kauf eines Platzes zurückgetreten ist, steht noch ein Bauplatz für Einheimische zum Verkauf!

## NEUE GEMEINDEBEDIENTETE

Da Frau Inge BÖCK mit 1. August nach dreizehn Jahren im Gemeindedienst (davor hat sie bereits viele Jahre im Bedarfsfall als Vertretung von Fr. Mikula Stefanie fungiert) ihren wohlverdienten Ruhestand angetreten hat, wurde Frau Nadine BELIHART mit 1. Juli d.J. als neue Gemeindebedienstete aufgenommen.

Wir danken unserer lieben Inge für ihren großen Einsatz für unsere Gemeinde und wünschen ihr eine entspannende, aber auch Kraft gebende Pensionszeit in Zufriedenheit und vor allem Gesundheit!

Liebe Nadine, an dieser Stelle nochmals ein herzliches Willkommen. Wir hoffen, dass du dich im Gemeindedienst wohlfühlst und wünschen dir viel Freude und Elan in deinem neuen Job!

Für die Reinigung des Kindergartens wurde Frau KAMMERHOFER Susanne, welche ihren Dienst mit 1. Dezember d.J. antreten wird, aufgenommen.

Bei dieser Gelegenheit möchten wir uns bei unserer langjährigen Volksschuldirektorin, Frau Gusti Bucsich, für ihr großes Engagement zum Wohle unserer Volksschulkinder und die Erhaltung der kroatischen Sprache in der Schule bedanken. Sie hat die Schule mit viel Einfühlungsvermögen und Empathie für unsere Kinder geleitet. Aufgrund der großen Entfernung ihres Wohnortes zu Neudorf hat sie einen Posten in der Nähe ihrer Heimat angenommen.

Wir freuen uns, Frau Anna Zvonarich als neue Direktorin unserer Volksschule begrüßen zu dürfen und sind uns sicher, dass sie mit ihrer äußerst sympathischen, freundlichen, lebensfrohen, positiven und offenen Art ihrer Vorgängerin um nichts nachstehen wird. Dobro došla, draga direktorica, mi se ufamo, da se Novom Selu dobro čutiš i rado kod nas djelaš. Mi željimo ti čuda veselje, snage i uspjeha za tvoju novu zadaću!

Herzlich willkommen, liebe Frau Direktor! Wir hoffen, dass du dich hier wohlfühlst und gerne in Neudorf arbeitest. Wir wünschen dir viel Freude, Kraft und Erfolg für deine neue Aufgabe!

## PFLEGESTÜTZPUNKT NEUDORF

Durch meinen unermüdlichen Einsatz zum Wohle unserer Bevölkerung ist es mir gelungen, dass unser Landeshauptmann Hans Peter Doskozil einen **Pflegestützpunkt für Neudorf** zugesichert und präsentiert hat. Mit Stolz kann ich feststellen, dass damit ein sozialpolitischer Meilenstein in Neudorf gelungen ist. Die Pflege-Versorgung in unserer Gemeinde ist somit über Jahrzehnte gesichert.

Nun liegt es noch am Gemeinderat, die Umwidmung des in Frage kommenden Geländes zu beschließen.

Konkret werden folgende Leistungen in Neudorf zur Verfügung stehen:

1. Vier betreute Wohneinheiten/Wohnungen: auf Wunsch der Gemeinde können es auch acht werden.
2. Tageszentrum für Senior:innen: Tagsüber können hier Senior:innen ihre Freizeit verbringen bzw. betreut werden - und das mit Essensmöglichkeit. Es werden Pflege- und Sozialberater:innen zur Verfügung stehen, die bei diversen Anliegen helfen und alle Fragen beantworten.

Wir alle wollen zu Hause alt werden. Um Ihnen diese Möglichkeit anbieten zu können, habe ich diese Verantwortung als Bürgermeister mit einem künftigen Pflegestützpunkt in Neudorf wahrgenommen.

## GEMEINDEFEST / 450 JAHRE KROATEN IN NEUDORF

Am vergangenen Samstag fand nach zweijähriger Verschiebung aufgrund von Corona unser Gemeindefest unter dem Motto „450 Jahre Kroaten in Neudorf“ statt.

Hr. Tyran Peter hat mit viel Engagement ein sehr interessantes Programm zusammengestellt, bei dem einige Videos zum Thema 450 Jahre Kroaten in Neudorf sowie Lesungen und Bücher präsentiert wurden. Unsere Tamburizzagruppe „Hatsko Kolo“ erfreute zwischendurch mit ihren wunderbaren Darbietungen das Publikum.

Ein herzliches Dankeschön an alle, die zum Gelingen dieses Festes beigetragen haben, vor allem an Peter Tyran, Margit Huber-Roth, Christian Ladich, Roman Kriszt, Hansi (Mucki) Korlath, Linda Schneider, Philipp Hauck-Tyran (gesamte Technik), Philipp Tröstner (Technik), Hatsko Kolo und die involvierten Gemeindebediensteten.

Ein großer Dank gilt der Landjugend Neudorf, die die Versorgung der Gäste mit Speis und Trank übernommen hat.

Ein herzliches Dankeschön auch an unseren Chefkoch, Hrn. Stefan SZEGNER, der wieder mit einem ausgezeichneten Essen für das leibliche Wohl gesorgt hat.

Zum Abschluss spielte noch das Ensemble „Kajkavci“ aus Ungarn mit zum Großteil bekannten Tamburizzaliedern auf.



## NEUBAU GEMEINDEAMT UND VOLKSSCHULE – AKTUELLER STAND

Wie Sie wahrscheinlich bereits wahrgenommen haben, ist der Bau des neuen Gemeindeamtes voll im Gange – und das nicht, weil dies für mich als Bürgermeister oberste Priorität hat (wie man mir bei der Präsentation der beiden Projekte vorgeworfen hat), sondern weil die Planung der Volksschule aufgrund vieler Vorgaben und Bedingungen durch die Bildungsdirektion sowie einem Grundstückskauf und der Umwidmung von diversen Flächen weit mehr Zeit in Anspruch nimmt als die Planung und Umsetzung des neuen Gemeindeamtes.

Selbstverständlich ist uns auch das dritte Projekt – der Zu- und Umbau des Feuerwehrhauses – ein großes Anliegen. Da jedoch die Bausubstanz weitgehend in Ordnung ist, wird dieses erst in den nächsten Jahren umgesetzt werden – wobei diese Vorgangsweise bitte weder im Gemeinderat noch bei der Feuerwehr ein Thema war!

Mit diesen Projekten wird nicht nur zu einer Modernisierung von Institutionen unseres Ortes (unter Berücksichtigung der vorherrschenden Baustile und des Ortsbildes) beigetragen, sondern v.a. den wichtigsten Bedürfnissen der Ortsbevölkerung entsprochen.

Allen Unkenrufen zum Trotz können aufgrund der Ausschreibungen der einzelnen Gewerke die Baukosten beim Gemeindeamt eingehalten werden, bei der Volksschule werden diese sogar um EUR 200.000,00 *unterschritten*.

Leider dürften es sich manche Neudorfer:innen mittlerweile zum Sport gemacht haben, alles, was in diesem Ort zum Wohle unseres Dorfes geschieht, schlecht zu reden.

Gott sei Dank hält der Großteil der Bevölkerung zusammen und freut sich über den Fortschritt und die vielen neuen Einrichtungen in Neudorf!

An dieser Stelle dürfen wir eine Korrektur zu unserer Gemeindenachricht vom März d.J. anbringen, welche seitens eines Gemeinderates kritisiert wurde:

*„Da die gesetzlichen Bestimmungen hohe Anforderungen an Schulbauten stellen und die Außenanlagen eine entsprechende Größe haben müssen, wurde mit den Gegenstimmen der ÖVP ein Teil eines benachbarten Grundstückes im Ausmaß von ca. 500 m<sup>2</sup> **zugekauft**.“*

Korrekt müsste es lauten: „wurde ..... **beschlossen, zuzukaufen**“ – wir bitten um Entschuldigung für die eventuell irreführende Ausdrucksweise. Da der Gemeinderat erst am 22. März getagt hat, kann natürlich der Kauf nicht schon durchgeführt worden sein 😊

## SUBVENTION RÖM.-KATH. KIRCHE

Da sich die Pfarre bereit erklärt hat, die Volksschule für die Bauzeit der neuen Schule unentgeltlich im Pfarrhof unterzubringen, wurde zu der bereits für die Fresken gewährten Subvention in der Höhe von EUR 30.000,00 (2 x 15.000,00) zusätzlich eine Förderung für die neuen Kirchenbänke in der Höhe von EUR 10.000,00 beschlossen. Des Weiteren hat die Pfarre auf meine Intervention hin vom Land über die Bedarfszuweisungen der Gemeinde EUR 10.000,00 an Subvention für die Kirchenbänke erhalten.

## HEIZKOSTENZUSCHUSS/ANTI-TEUERUNGSBONUS

Das Land Burgenland gewährt allen Burgenländer:innen mit Hauptwohnsitz im Burgenland, die bestimmte Einkommensgrenzen nicht überschreiten, entweder einen Heizkostenzuschuss oder einen Anti-Teuerungsbonus.

Der Heizkostenzuschuss 2022 wird einmalig in der Höhe von **€ 700,- pro Haushalt** gewährt. Ein Heizkostenzuschuss kann nur genehmigt werden, wenn das Netto-Haushaltseinkommen nicht die Höhe der gemäß Richtlinie festgelegten Einkommensgrenzen übersteigt:

- für alleinstehende Personen: € 979,-
- für Ehepaare/Lebensgemeinschaften: € 1.544,-
- pro Kind zusätzlich: € 188,-
- pro weitere Person zusätzlich: € 489,-

Die Gemeinde Neudorf gewährt ebenso einen Heizkostenzuschuss, und zwar in gleicher Höhe wie das Land, d.h. **EUR 700,00**. Damit werden alle, die über ein sehr niedriges Einkommen verfügen, zusätzlich von uns unterstützt!

Der **Anti-Teuerungsbonus 2022** wird einmalig in einer Höhe zwischen **€ 400,- und € 700,- pro Haushalt** gewährt.

Einkommensgrenzen für den Anti-Teuerungsbonus:

- für alleinstehende Personen: € 1.200,-
- für Ehepaare/Lebensgemeinschaften: € 1.800,-
- pro Kind zusätzlich: € 350,-
- pro weitere Person zusätzlich: € 600,-

Je nach Haushaltseinkommen steht entweder der Heizkostenzuschuss oder der Anti-Teuerungsbonus zu.

Anträge können **vom 1.9.2022 bis 31.12.2022** entweder bei der zuständigen **Hauptwohnsitzgemeinde** oder **online** unter Verwendung des dafür vorgesehenen Antragsformulars mittels Handysignatur/E-ID und unter Vorlage sämtlicher erforderlicher Beilagen (z.B. Einkommensnachweise, Bestätigung über den Bezug von Familienbeihilfe) gestellt werden.

## WAHLEN

Aufgrund des Neubaus des Gemeindeamtes werden die nächsten Wahlen **in der Veranstaltungshalle** durchgeführt.

### GEMEINDERATS- und BÜRGERMEISTERWAHL

Am 2. Oktober 2022 findet die nächste Gemeinderats- und Bürgermeisterwahl statt. Wie bereits bei den letzten Wahlen gibt es einen „Vorwahltag“, d.h. Sie haben neben der Möglichkeit zum Antrag einer Wahlkarte auch das Angebot, bereits am kommenden Freitag, 23. September, Ihre Stimme im Wahllokal abzugeben.

#### WAHLZEITEN:

Freitag, 23. September	18.00 – 20.00 Uhr
Sonntag, 02. Oktober	08.00 – 13.00 Uhr

Sollten sie vom Antrag einer **Wahlkarte** Gebrauch machen wollen, können Sie diese bis spätestens Mittwoch, den 28. September, schriftlich (wenn die Wahlkarte zugestellt werden soll) und bis Freitag, 30. September, 12.00 Uhr, persönlich beantragen.

## BUNDESPRÄSIDENTENWAHL

Diese findet am **Sonntag, den 9. Oktober 2022**, in der Zeit von **08.00 bis 12.00 Uhr** statt. Wahlkarten können hierfür noch schriftlich bis Mittwoch, 5. Oktober (bei Zusendung der Wahlkarte), oder persönlich bis Freitag, 7. Oktober, 12.00 Uhr (persönliche Abholung der Wahlkarte!!!) beantragt werden.

Für beide Wahlen gilt:

**VERBOTSZONE:** 100 m - das bedeutet, **im Umkreis von 100 m zum Wahllokal**, also zur Veranstaltungshalle, ist jede Art von **Wahlwerbung** (d.h. auch Wahlaufrufe, Ansprachen etc), das **Tragen von Waffen** und **Menschenansammlungen jedweder Art** **VERBOTEN**. Bitte halten Sie sich an diese Vorgaben!

In gewohnter Weise ersuchen wir Sie, Ihre **Wählerverständigungskarte** sowie einen **Ausweis** (bitte unaufgefordert vorweisen) mitzunehmen. **Da die Gemeinde auf die Erfassung der Wähler in elektronischer Form umgestiegen ist (ab der Bundespräsidentenwahl auch mit Barcode-Erfassung), ist es umso wichtiger, dass Sie Ihre Wählerverständigungskarte am Wahltag mitbringen!!!**

## NAHVERSORGER

Ich glaube, wir alle sind froh, dass es endlich wieder einen Nahversorger in Neudorf gibt, und ich hoffe, dass Sie diesen auch so viel wie möglich in Anspruch nehmen, damit er uns auch lange erhalten bleibt.

Der Betreiber unseres Lebensmittelcontainers, Hr. Bernd Gruidl, bietet **ab einem Einkaufswert von EUR 20,00** auch **Hauszustellungen** an – Telefonnummer 0676/6197099!

## PHOTOVOLTAIKANLAGEN

Da diese (Gott sei Dank) immer populärer werden, weisen wir Sie darauf hin, dass für **Sonnenkollektoren und Photovoltaikanlagen bis 20 kW Engpassleistung**, die bei Gebäuden der Gebäudeklasse 1, 2 und 3 **parallel zu Dach- oder Wandflächen** auf diesen aufliegen oder in diese eingefügt sind, sowie Energiespeicheranlagen mit einer Kapazität von bis zu 20 kWh, **KEINE Baubewilligung** gem. § 17 oder Mitteilung gem. § 16 Bgld. Baugesetz **erforderlich** ist.

Alle Anlagen, die **aufgeständert** werden (auch UNTER 20 kWh!!!!!!) – dies ist **z.B. bei allen Flachdächern** der Fall – oder/und die über mehr als 20 kWh Engpassleistung verfügen, **bedürfen einer Baubewilligung!!!**

## ***Hier noch einige Fotos von wichtigen oder interessanten Begebenheiten in unserem Ort:***

Am Mittwoch, den 14. September d.J., fand der traditionelle, von der Gemeinde veranstaltete Pensionistenausflug statt, der uns nach Rust und Mörbisch führte und uns einen unbeschwernten Tag in geselliger Runde bescherte.



Am 8. September veranstalteten die Gemeinden Neudorf und Potzneusiedl einen gemeinsamen Betriebsausflug aller Gemeindebediensteten. Die Reise führte nach Melk und Krems und endete schließlich bei einem köstlichen Spanferkelessen im Freizeitzentrum Potzneusiedl.



## **WIR SIND WELTMEISTER!**

Natürlich nicht wir, aber ein junger, ambitionierter Sportler, nämlich **Pascal Kratochwil**, der bereits zahlreiche Titel – wir haben darüber berichtet – erworben hat.

Unglaublich, aber wahr → Pascal wurde im **Bogenschießen**, Kategorie HDH-IAA World 3D Archery Championship, Anfang September in Mokrice (Slowenien) **WELTMEISTER** in seiner Altersklasse.

Herzlichen Glückwunsch, Pascal, wir sind alle sehr stolz auf dich!



Fotos: z.V.g.

## HEIMAT BIST DU GROSSER SÖHNE/TÖCHTER

Es ist mir eine große Freude und Ehre, Ihnen mitteilen zu dürfen, dass **Herr Peter Tyran** nicht nur wie bereits berichtet das Silberne Ehrenzeichen des Landes Burgenland, sondern auch das **GOLDENE EHRENZEICHEN der Republik Österreich** für seine Dienste um die Republik (an **Medienschaffende**) erhalten hat.

Dragi Petar, mi Novoseoci i Novoseoke smo gizdavi na te i se s tobom veselimo prik tvoju zvanarednu nagradu. Mi znamo, koliko se ti neutrudljivo zalagaš za naš hrvatski jezik i kulturu, a to s veseljem, strpljenosti izdržljivosti i velikom ćutom. Čestitamo najsrdačnije!



Lieber Peter, wir Neudorfer:innen sind sehr stolz auf dich und freuen uns mit dir über diese außerordentlich große Auszeichnung. Wir wissen, mit welchem unermüdlichem Einsatz, Freude, Geduld, Ausdauer und Fingerspitzengefühl du dich für die Erhaltung und Pflege der burgenlandkroatischen Sprache und Kultur einsetzt! Herzlichen Glückwunsch! (und bitte weiter so 😊)

Liebe Neudorferinnen und Neudorfer,

an dieser Stelle möchte ich mich für Ihr Vertrauen und Ihren Zuspruch in den letzten fünf Jahren recht herzlich bedanken und hoffe, dass ich auch für die nächsten fünf Jahre die Geschicke der Gemeinde Neudorf führen darf.

Ich wünsche Ihnen/Euch allen einen schönen Herbst und genießen Sie die kommende Zeit der wiederkehrenden inneren Einkehr!



Vaš načelnik/Ihr Bürgermeister

Karel Lentsch

